

# AMTSBLATT

für die

## Gemeinde Eslohe (Sauerland)

*In diesem Amtsblatt erscheinen nach § 13 Abs. 1 der Hauptsatzung  
alle öffentlichen Bekanntmachungen der*

**Gemeinde Eslohe (Sauerland),**

*die durch Rechtsvorschriften vorgeschrieben sind.*

---

Jahrgang 2013

15. April 2013

Nr. 3

---

### Anhang

- 1 Bekanntmachung betr. Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 63 „Fachmarktzentrum Tölckestraße“;  
hier: Erneute öffentliche Auslegung gem. § 4 a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB
- 2 Bekanntmachung über die Besetzung des Wahlausschusses der Gemeinde Eslohe (Sauerland)

## Bekanntmachung

**Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 63 „Fachmarktzentrum Tölckestraße“;**

**hier: Erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB**

Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 63 „Fachmarktzentrum Tölckestraße“ einschließlich der Begründung hat gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 11. Februar 2013 bis einschließlich 11. März 2013 öffentlich ausgelegt.

Der Entwurf des Bebauungsplans ist nach dem Ende der genannten öffentlichen Auslegung geändert worden, sodass eine erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a Abs. 3 BauGB erforderlich wird.

Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 63 „Fachmarktzentrum Tölckestraße“ und die Begründung liegen gem. § 4a Abs. 3 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom

### 23. April 2013 bis einschließlich 08. Mai 2013

erneut im Sitzungssaal des Rathauses in Eslohe, Schultheistrae 2, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Die Dauer der Auslegung sowie die Frist zur Stellungnahme ist gem. § 4a Abs. 3 Satz 3 auf den oben genannten Zeitraum verkürzt.

Es wird jedem die Möglichkeit gegeben, sich zu der Planung, insbesondere zu den erfolgten Änderungen informieren zu lassen. Zur Information und Erläuterung stehen die Bediensteten in den Zimmern 18 und 19 zur Verfügung.

Innerhalb der o.g. Frist wird Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen gem. § 4a Abs. 3 Satz 2 BauGB nur zu den geänderten Teilen des Planentwurfs vorgebracht werden können.

Die Stellungnahme ist schriftlich an die Gemeinde Eslohe (Sauerland), Schultheistrae 2, 59889 Eslohe zu richten oder mündlich zur Niederschrift bei der Gemeinde Eslohe (Sauerland), FB Technische Dienstleistungen, Zimmer 18 einzureichen.

In das Bebauungsplangebiet werden folgende Grundstücke einbezogen:

Gemarkung Eslohe, Flur 11, Flurstücke 800, 803, 804

Die Abgrenzung des Bebauungsplangebiets ergibt sich aus beiliegendem Lageplan.

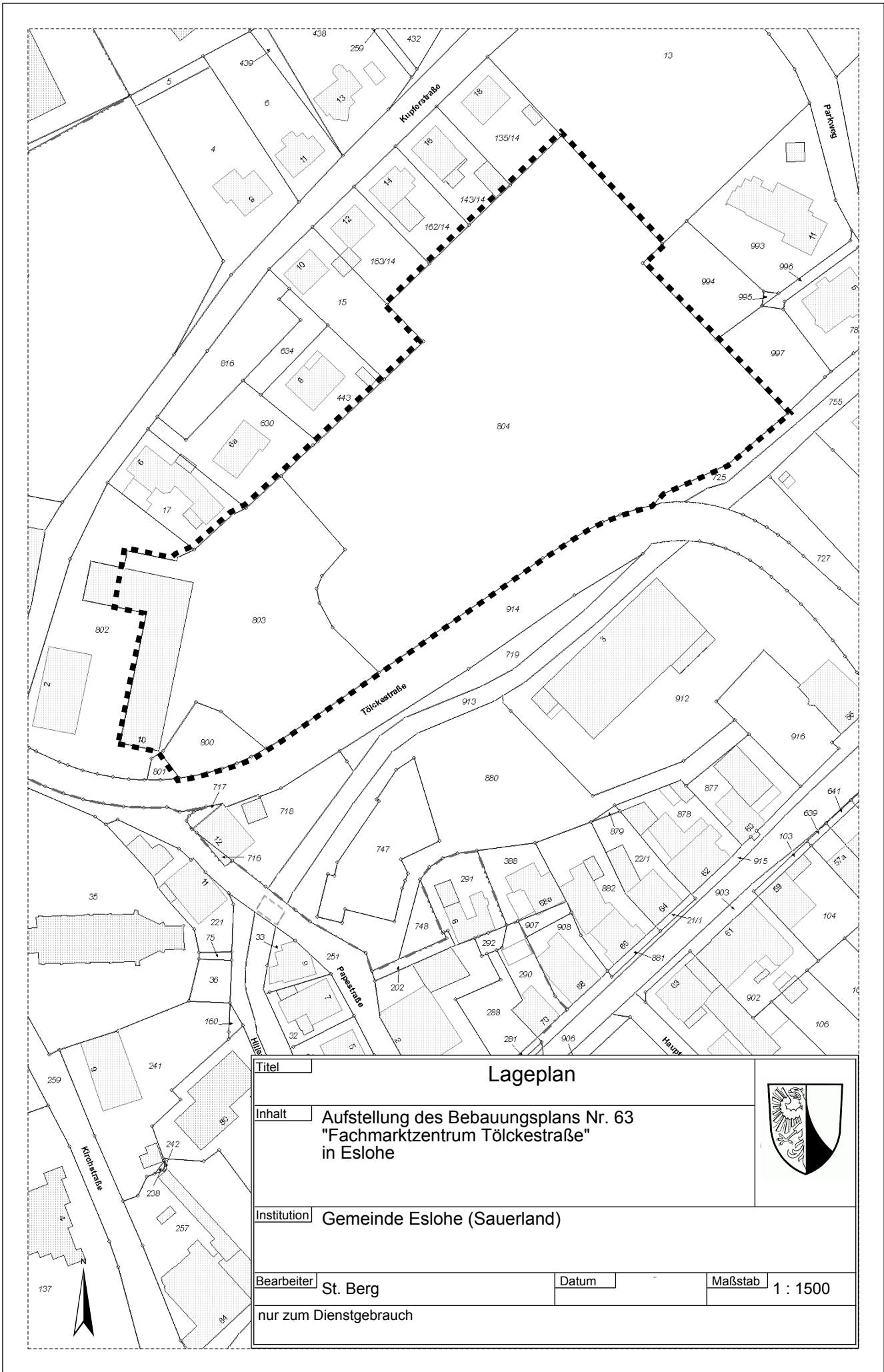
Mit ausgelegt werden gem. § 3 Abs. 2 BauGB nachfolgende wesentliche bereits vorliegende umweltbezogene Stellungnahmen/Informationen:

1. Hochsauerlandkreis  
- Wasserwirtschaft: Niederschlagswasser; Untere Landschaftsbehörde: Artenschutz
2. Geologischer Dienst NRW: Mutterbodenschutz, Wasser
3. Schalltechnische Untersuchung zum Fachmarktzentrum Tölckestraße

Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können und dass ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Eslohe, 12.04.2013

Gemeinde Eslohe (Sauerland)  
Der Bürgermeister  
gez. Kersting



Titel	<b>Lageplan</b>			
Inhalt	Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 63 "Fachmarktzentrum Tölckestraße" in Eslohe			
Institution	Gemeinde Eslohe (Sauerland)			
Bearbeiter	St. Berg	Datum	Maßstab 1 : 1500	
nur zum Dienstgebrauch				



## **Bekanntmachung über die Besetzung des Wahlausschusses der Gemeinde Eslohe (Sauerland)**

Gemäß § 6 Abs. 1 Kommunalwahlordnung für das Land Nordrhein-Westfalen werden hiermit die Namen der in der Ratssitzung vom 29.10.2009 gewählten Beisitzer des Wahlausschusses und ihrer Stellvertreter/innen öffentlich bekannt gemacht.

Beisitzer(in)	Stellvertreter(in)
Erves, Gottfried Koch, Hubertus	
Gödde, Alfred	Henders, Felizitas
Hümmler, Benedikt	Schulte, Gregor
Osebold, Dietmar	Stracke, Franz
Hümmler, Bettina	Wiethoff, Hubertus
Reinartz, Harald	Willmes, Bernhard

Eslohe, 19.03.2013

Gemeinde Eslohe (Sauerland)  
Der Bürgermeister als Wahlleiter

gez. Kersting